

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 68

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
30/01	Установка проушины на чердачный люк в подъезде №6	367,31
41/01С	Замена участка канализации в подвале подъезда №5	5 027,84
136/02Э	Замена ламп, патрона 8П 5эт, 3П	432,94
137/02Э	Замена ламп, патрона 7П 2,3,5эт, 1П 1,2,4эт	716,07
255/02/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	2 245,11
285/03	Ремонт водосточной трубы около подъезда №5	2 356,37
332/03	Ремонт чердачного люка в подъезде №1	357,62
273/03Э	Замена патрона и лампы 6п тамбур	361,79
226/03С	Замена стояка ХВС в кв. №88	1 510,42
419/04	Срезка трубы и металлического уголка (остатки от стола) между подъездами №1 и №2	530,23
298/04Э	Замена автоматического выключателя по кв. №28	561,38
324/04Э	Заделка электрощитовых оцинковкой 3П 1,5эт.	2 328,64
318/04С	Установка клиновых задвижек на системе подъездного отопления (1-4пп)	4 015,59
385/05С	Замена стояка ТСН в кв. №92	2 115,77
399/05С	Замена стояков ТСН через перекрытие кв. №№134,138	2 239,22
406/05С	Замена стояков теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, канализации через перекрытие кв. №136	16 166,51
457/05С	Подготовка тепловых узлов (2 шт) к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы)	2 562,14
602/06	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	2 398,80
500/06Э	Монтаж светодиодных светильников в тепловых узлах №1 и №2	2 255,33
676/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	35 520,32
830/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	256,00
866/09	Прочистка вентиляционных каналов в кв. №78	539,46
869/09С	Замена стояка ТСН и подводок к прибору отопления в кв. №89	2 796,78
892/09С	Замена стояка ТСН в кв. №73	898,51
893/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№93,89	1 134,91
932/10	Установка проушин на чердачных люках в подъездах №№6, 7	602,04
992/10	Установка адресного аншлага на стену здания МКД; забивка чердачного люка	3 623,64
1055/11	Установка проушин и навеска замка на чердачный люк в подъезде №6	1 293,23
1062/11	Устройство поручня в подъезде №7 (1-й эт); закрепление входной двери 7П	3 827,92
1137/11Э	Замена лампы и патрона 8П козырёк	359,77

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1104/11С	Замена стояка ТСН в кв. №108	1 833,66
1043/11/П	Ремонт межпанельных швов (17,9м)	6 265,00
1099/12	Установка таблички с надписью "Осторожно. Возможен сход снега с крыши" на фасад здания МКД	1 160,32
б/н	Замена ламп	2 015,00
ИТОГО за текущий ремонт:		110 675,64
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
133/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	7 795,72
б/н	Замена ламп	325,00
б/н	Замена ламп	260,00
456/05К	Консервация системы отопления	10 422,77
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	2 928,97
1176/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	1 115,54
1217/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	9 580,52
ИТОГО за содержание и благоустройство:		32 428,52
ВСЕГО:		143 104,16

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.